

Załącznik Nr 2 do umowy dzierżawy Nr z dn.

LOKAL USŁUGOWO-HANDLOWY

Hala A i B - parter

ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE:	
budowlane	<ul style="list-style-type: none">– ściany z płyt warstwowych (wykończenie blacha stalowa)– sufit żelbetowy (widoczne instalacje)– posadzka – płytki ceramiczne / posadzka przemysłowa
instalacje elektryczne	<ul style="list-style-type: none">– moc przyłączeniowa – 15kW– rozdzielnica elektryczna z oddzielnym opomiarowaniem;oświetlenie LED o natężeniu 200lx– 3-4 podwójne gniazda elektryczne ogólne(w zależności od powierzchni lokalu)– gniazdo do podłączenia grzejnika elektrycznego– podwójne gniazdo internetowe– instalacja przeciwpożarowa
instalacje sanitarne	<ul style="list-style-type: none">– wprowadzenie instalacji wentylacji mechanicznej - wywiew– wprowadzenie instalacji wod.-kan. (wybrane lokale wskazane na planie rozmieszczenia lokali) z oddzielnym opomiarowaniem

LOKAL GASTRONOMICZNY

Hala A i B - parter

ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE:	
budowlane	<ul style="list-style-type: none">– ściany z płyt warstwowych (wykończenie blacha stalowa)– sufit żelbetowy– posadzka – płytki ceramiczne / posadzka przemysłowa
instalacje elektryczne	<ul style="list-style-type: none">– moc przyłączeniowa – 25Kw– rozdzielnica elektryczna z oddzielnym opomiarowaniemoświetlenie LED o natężeniu 200lx– 4 podwójne gniazda elektryczne ogólne– 2 gniazda trójfazowe 400V– gniazdo do podłączenia grzejnika elektrycznego– podwójne gniazdo internetowe– instalacja przeciwpożarowa
instalacje sanitarne	<ul style="list-style-type: none">– wprowadzenie instalacji wentylacji mechanicznej - wywiew i nawiew + dodatkowy kanał odciagowy– wprowadzenie instalacji wod.-kan. z oddzielnym opomiarowaniem

LOKAL USŁUGOWY

Hala A – piętro

ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE:	
budowlane	<ul style="list-style-type: none">– ściany tynkowane, malowane– sufit podwieszany z płyt g-k i modułowy 60x60– posadzka – wykładzina dywanowa
instalacje elektryczne	<ul style="list-style-type: none">– oświetlenie LED o natężeniu 500lx– gniazda elektryczne ogólne– gniazda internetowe– instalacja przeciwpożarowa
instalacje sanitarne	<ul style="list-style-type: none">– instalacja wentylacji mechanicznej - wywiew i nawiew– instalacja klimatyzacji– instalacja c.o. (grzejnikowa)

LOKAL ZAPLECZOWY

Hala A – piętro

ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE:	
budowlane	<ul style="list-style-type: none">– ściany tynkowane, malowane– sufit podwieszany modułowy 60x60– posadzka wykładzina dywanowa
instalacje elektryczne	<ul style="list-style-type: none">– oświetlenie LED o natężeniu 200lx– gniazda elektryczne ogólne– instalacja przeciwpożarowa
instalacje sanitarne	<ul style="list-style-type: none">– instalacja wentylacji mechanicznej - wywiew i nawiew