

Białystok, dnia 27 kwietnia 2018r.

NIR.231.1.4.2018.AT

Strona internetowa Zamawiającego
Uczestnicy Konkursu

INFORMACJA

**o rozstrzygnięciu Konkursu architektonicznego zabudowy i zagospodarowania terenów
Targowiska Miejskiego w Białymstoku przy ul. Kawaleryjskiej**

Zamawiający:

**Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „LECH” Sp. z o. o.
z siedzibą w Białymstoku
ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok**

informuje, że:

**Konkurs architektoniczny zabudowy i zagospodarowania terenów
Targowiska Miejskiego w Białymstoku przy ul. Kawaleryjskiej,**

został rozstrzygnięty w dniu 27 kwietnia 2018r. w sposób następujący:

1. **I nagroda** w wysokości 20.000,00 zł brutto oraz zaproszenie do negocjacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki, którego przedmiotem będzie szczegółowe opracowanie nagrodzonej pracy konkursowej, w tym opracowanie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej oraz prowadzenie nadzorów autorskich nad realizacją zadania inwestycyjnego, przyznano uczestnikowi Konkursu o nazwie:

CAD PLAN Sp. z o.o. ul. Słowicza 10, 15-536 Białystok

za wykonaną najlepszą pracę konkursową o nr 083123.

Uzasadnienie:

Przyznano główną nagrodę za realne wpisanie projektowanych obiektów w otoczenie i atrakcyjne wykorzystanie istniejących uwarunkowań terenowych. Znaczne różnice poziomów istniejącego ukształtowania terenu, zostały przekute w atut korzystnych powiązań funkcjonalnych. Dzięki temu funkcje podstawowe (hale handlowe) i towarzyszące (plac zabaw i tereny rekreacyjne) współistnieją w sposób zorganizowany i przemyślany. Korzystne przestrzennie, bezpośrednie połączenie zamkniętej części handlowej z otwartą częścią rekreacyjną, pozwoliło oszczędnie wykorzystać powierzchnię działki i jednocześnie zdecydowanie wydzielić powyższe funkcje od strefy parkingowej.

Przyjazny klimat daje zestawienie prostych brył z wizerunkowo tradycyjnymi materiałami elewacyjnymi. Powtórzenia charakterystycznej geometrii konstrukcji hal w elementach zewnętrznego oświetlenia i małej architektury, spajają formę budynków z otoczeniem - geometryczne cytaty głównej konstrukcji w mniejszych elementach zagospodarowania "zmiękczają" duże kubatury zabudowy, dodając otaczającym przestrzeniom kameralnego charakteru.



2. **Wyróżnienie** w wysokości 5.000,00 zł brutto przyznano uczestnikowi Konkursu o nazwie:

ARKON Jan Kabac, ul. Konduktorska 19/1, 15-711 Białystok

METEOR ARCHITECTS ul. Brukowa 9/4, 15-889 Białystok

za wyróżnioną pracę konkursową o nr 828974.

Uzasadnienie:

Przyznano wyróżnienie za wypracowanie atrakcyjnej formy połączenia hal zadaszonym placem zewnętrznym, zdecydowanie identyfikującą strefę wejściową targowiska i udanie korespondującą z bryłą sąsiedniego stadionu. Prostota budynków wraz z łączącym je dominującym zadaszeniem, komponuje bardzo uporządkowany początek całego zamierzenia inwestycyjnego. Takie podejście wyraźnego scalenia budynków przestrzenią publiczną, umożliwia dobrą organizację drobnego handlu zewnętrznego przy zachowaniu rygorystycznie określonej strefy frontowej o rozpoznawalnym, reprezentacyjnym charakterze.

Mankamentem pracy jest zbyt minimalistyczne potraktowanie uwarunkowań zewnętrznych, nie odzwierciedlonych na rzutach i wizualizacjach. Propozycja dalszej zabudowy na placu targowiska wymaga głębszej analizy i zmiany w zakresie układu komunikacji, parkingów i zabudowy kubaturowej.

PROKURENT

mgr inż. Konrad Godebski

WICEPREZES

mgr Anna Piściecka